



A tutti i Proprietari dei terreni interessati  
dall'esecuzione dell'opera

### **Raccomandata AR**

**Oggetto:** Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di "Adeguamento e razionalizzazione del sistema depurativo riguardante l'impianto di Ponte San Giovanni", nel comune di Comune di Perugia, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 - Deposito atti.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

ai sensi dell'art. 225 della L.R. 1/2015 "Testo unico governo del territorio e materie correlate", nonché della L. 241/1990, del DPR 327/2001 e in virtù della delega tramite Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 25 del 18/06/2021 dell'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.),

### **COMUNICA**

l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, asservimento ed occupazione e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, per l'esecuzione della quale:

- occorre espropriare, asservire ed occupare gli immobili come di seguito indicati:

#### **Ditte soggette ad asservimento ed occupazione:**

##### **Comune di Perugia:**

SELLI ELENA, Foglio 292, part. nn. 863,868,866,858 e 8; MENCULINI ANTONIETTA, Foglio 292, part. nn. 860.

### **AVVISA**

- che gli atti del progetto sono depositati presso la sede legale di Umbra Acque S.p.a., via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni di Perugia, 06135 (PG);
- che verrà indetta dall'Autorità Umbra per Rifiuti e Idrico (A.U.R.I.), susseguentemente alla presente comunicazione, la relativa conferenza di servizi, finalizzata all'ottenimento dei nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso per la realizzazione dell'opera;
- che ai sensi dell'art. 225, co. 10, L.R. 1/2015, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio di trenta giorni dal ricevimento del presente avviso, in forma scritta tramite Raccomandata AR al seguente

indirizzo: Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), ovvero tramite PEC all'indirizzo [umbraacque@pec.umbraacque.com](mailto:umbraacque@pec.umbraacque.com), con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive;

- che, nel formulare le osservazioni, può essere chiesto, ai sensi del co. 11 dell'art. 225 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre di un'agevole utilizzazione;
- che ai sensi dell'art. 214, co. 7, L.R. 1/2015, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento di espropriazione, occupazione ed asservimento, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla presente, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ricordando che tale obbligo è esteso anche alle fasi successive dell'intero procedimento;
- che è possibile trasferire/concedere all'Amministrazione la proprietà/diritto di servitù del terreno attraverso procedura di acquisizione bonaria.

Ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i.

#### PRECISA CHE

oggetto del presente procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, occupazione ed all'asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di **"Adeguamento e razionalizzazione del sistema depurativo riguardante l'impianto di Ponte San Giovanni"**, nel comune di Comune di Perugia.

L'amministrazione competente al presente procedimento è Umbra Acque S.p.a. - sede legale di Perugia, via G. Benucci n. 162, loc. Ponte San Giovanni, 06135 (PG), tel. 3371540135.

Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Renzo Patacca, Dirigente dell'Area Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica e dell'Ufficio Espropri di Umbra Acque S.p.a.

Gli atti del progetto, depositati presso la sede legale di Perugia di Umbra Acque S.p.a., potranno essere visionati nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e dal lunedì al giovedì, dalle ore 14:00 alle ore 16:00, previo appuntamento telefonico al n. 3371540135/3316725343.

*Al fine di un'agevole individuazione dei beni interessati, alla presente si allega la tavola progettuale nn. EG.00.07C, non in scala, in cui è riportato il tracciato della fognatura in progetto.*

#### DISPONE

- che il presente avviso venga trasmesso ai proprietari interessati e pubblicato sul sito istituzionale di Umbra Acque S.p.a. ([www.umbraacque.com](http://www.umbraacque.com)).

Distinti saluti.

Il Dirigente  
Investimenti e Tutela della Risorsa Idrica  
Dot. Ing. Renzo Patacca  
Documento Elettronico Firmato Digitalmente





STRALCIO "C"  
 -FOGLIO 1 COMUNE DI TORGIANO PARTICELLE INTERESSATE N. 245, 161, 134, 10, 7, 907, 908;  
 -FOGLIO 292 COMUNE DI PERUGIA PARTICELLA INTERESSATA N.601, 602, 862, 863, 868, 870, 871, 8, 866, 858, 859, 865, 861, 275, 4, 272, 273, 284, 292 ;

**LEGENDA**

- Elementi
- BLOCCO DI ANCORAGGIO
  - POZZETTO DI SCARICO
  - POZZETTO DI SFIATO
  - Tracciato area da asservire (PEAD DE 400)
  - Tracciato area da non asservire (PEAD DE 400)

**A.U.R.I.**      **UMBRA ACQUE S.P.A.**

**Adeguamento e razionalizzazione del sistema depurativo riguardante l'impianto di depurazione di Ponte San Giovanni (PG)**  
**PROGETTO DEFINITIVO**

**UMBRA ACQUE**  
 Via G. Benacci, 162 - 06087 Ponte San Giovanni (PG)  
 Tel. 075 987.80.11 - Fax 075 39.82.17  
 www.umbraacque.com - info@umbraacque.com

**PLANIMETRIA CATASTALE - STRALCIO C**

Responsabile del Progetto in fase di progettazione: **Dott. Ing. Roberto Patacca**  
 Struttura investita: **Dott. Ing. Roberto Patacca**  
 Direzione Responsabile: **Dott. Ing. Francesco Calabresi**

Progettista: **IA.ING.**  
**UFFICIO DELLA PROVINCIA DI PERUGIA**  
**Direttore Provinciale**  
**Ing. Francesco Calabresi**  
 N. 192/2021

CIG: 76242355C1  
 WBS: UMBR-ICS01-PRGD0496.24      scala: **1:2000**      elaborato: **EG.00.07C**

rev.	data	descrizione	P.Q.	redatto	revisionato	approvato
3	aprile 2022	emissione finale	Fabio Lardicci	Ising PA	Ising CB	Ising GP
2	settembre 2021	terza emissione	Fabio Lardicci	Ising PA	Ising CB	Ising GP
1	aprile 2021	seconda emissione	Fabio Lardicci	Ising PA	Ising CB	Ising GP
0	novembre 2020	prima emissione	Fabio Lardicci	Ising PA	Ising CB	Ising GP

